

ПРОТОКОЛ № 1

Заочного Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Тверская область, Конаковский район, городское поселение-поселок Редкино, ул. Правда, д.2

Г.п.-п. Редкино

30 апреля 2010 года

Инициатор – собственник жилых помещений №, № 1,2,7,11 МУ «Администрация городского поселения – поселок Редкино».

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 852,4 кв.м.

По состоянию на дату принятия решения по данным реестра собственников помещений многоквартирного дома имеется 15 собственников, обладающих 852,4 голосов.

Дата окончания приема решений собственников для голосования: 30 апреля 2010 года.

Повестка дня:

1. О выборе счетной комиссии для подсчета количества голосов при голосовании по поставленным вопросам.
2. О подтверждении ранее избранного способа управления.
3. Об утверждении приложения № 1 (в новой редакции) к ранее подписанному договору управления МКД.
4. О выборе представителя собственников для участия в управлении МКД.

В голосовании приняли участие собственники помещений:

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. собственника	Документ
1.	4.	Скрипкару Леонид Иванович	Свидетельство о гос. регистрации права от 14.05.2007г. серия 69-АБ № 033048
2.		Добрынин Владимир Ильич	Свидетельство о гос. регистрации права от 17.12.2004г. серия 69-АА № 601465
3.	5.	Видьманов Виктор Сергеевич	Свидетельство о гос. регистрации права от 10.07.2007г. серия 69-АБ № 054714
4.		Видьманова Нина Павловна	Свидетельство о гос. регистрации права от 10.07.2007г. серия 69-АБ № 054715
5.	6.	Умаров Сергей Васильевич	Свидетельство о гос. регистрации права от 15.03.2002г. серия 69-АА № 222417
6.		Умарова Анна Ивановна	Договор на передачу квартир в собственность от 25.01.2000 г.
7.	8.	Сигова Зинаида Леонидовна	Свидетельство о гос. регистрации права от 26.02.2007г. серия 69-АБ № 000054
8.		Володин Борис Николаевич	Свидетельство о гос. регистрации права от 07.07.2006г. серия 69-АА № 863506
9.	10.	Шлякова Валентина Ивановна	Договор на передачу квартир в собственность от 19.04.2004 г.
10.		Шерстнева Екатерина Александровна	

1.	12.	Соломатина София Александровна	Свидетельство о гос. регистрации права от 18.01.2002г. серия 69-АА № 197103
12.	1,2,7, 11	МУ «Администрация городского поселения – поселок Редкино»	Акт приема-передачи

В голосовании приняли участие 12 собственников, общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании, составляет – 622,7 кв.м.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется: 73% (622,7/852,4).
Общее собрание собственников помещений правомочно, 1 кв.м = 1 голосу.

Решения по повестке дня:

1. Решили подтвердить полномочия счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня заочного собрания в составе:

Председатель комиссии: Яшков А.Н. – представитель МУ «Администрация городского поселения - поселок Редкино»;

Член комиссии: Сусаенкова Ю.В. – представитель ОАО «ЖКХ Редкино»;

Член комиссии: Астафьева Е.В. – собственник помещения № 7 дома № 9.

2. Решили подтвердить ранее избранный способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г.п.-п. Редкино, ул. Правда, д.2 - управление управляющей компанией ОАО «ЖКХ Редкино».

За – 622,7 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

3. Об утверждении приложения № 1 (в новой редакции) к ранее подписанному договору управления МКД.

За – 622,7 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

4. Решили уполномочить Видьманова Виктора Сергеевича, зарегистрирована по адресу: РФ, Тверская область, п. Редкино, ул. Правда, дом № 2, кв. 5, быть представителем при реализации прав и обязанностей, предусмотренных ст. 36,44,45,46,135-152,156,161,162 и иными статьями ЖК РФ, связанных с участием собственников в управлении МКД, в т.ч. на общем собрании собственников помещений в МКД, с правом голосования по всем вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений, в том числе с правом подписи и оформления в письменной форме решений по вопросам, поставленным на голосование, представления таких решений, знакомиться с материалами, представляемыми к повестке общего собрания, получать уведомления о проведении общих собраний собственников, а также совершать иные действия, связанные с выполнением настоящего поручения, в том числе с правом подписания от имени собственника договора управления и иных договоров и документов.

За – 622,7 голосов

Против – 0 голосов

Воздержалось – 0 голосов

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов, принявших участие в данном Общем собрании собственников.

Приложение:

1. Бюллетени голосования на 12 листах.

Протокол составлен на 3-х листах в 2-х экз.: 1-й в дело собрания, 2-й в ОАО «ЖКХ Редкино».

Председатель комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

/ Яшков А.Н./

/ Сусаенкова Ю.В./

/ Астафьева Е.В./

№ п/п	№ бюллетеня	ФИО собственника	Полномочия
1.	4.	Сережников Дмитрий Владимирович	Свидетельство о гос. регистрации права от 14.05.2007 г. серия 69-АБ № 023043
2.		Добрынина Валентина Владимировна	Свидетельство о гос. регистрации права от 17.12.2005 г. серия 69-АА № 021865
3.	3.	Васильманов Виктор Сергеевич	Свидетельство о гос. регистрации права от 10.07.2007 г. серия 69-АБ № 054714
4.		Васильманова Мария Павловна	Свидетельство о гос. регистрации права от 10.07.2007 г. серия 69-АБ № 054715
5.	6.	Уваров Сергей Владимирович	Свидетельство о гос. регистрации права от 15.03.2002 г. серия 69-АА № 022417
6.		Уварова Анна Владимировна	Договор на передачу квартиры в собственность от 25.01.2000 г.
7.	8.	Сережников Евгений Леонидович	Свидетельство о гос. регистрации права от 26.02.2007 г. серия 69-АБ № 000054
8.		Добрынин Евгений Николаевич	Свидетельство о гос. регистрации права от 07.07.2006 г. серия 69-АА № 963505
9.	10.	Шлякун Валентина Ивановна	Договор на передачу квартир в собственность от 19.04.2004 г.
10.		Шерстнева Екатерина Александровна	